Документ предоставлен КонсультантПлюс

|  |
| --- |
| Электронный журнал "Азбука права" | **Актуально на 21.01.2022** |

[**Как заполнить декларацию 3-НДФЛ при получении в дар имущества**](https://www.assessor.ru/notebook/forma-ndfl/3ndfl_primer_zapolneniya/)**?**

|  |
| --- |
| Для декларирования дохода в виде стоимости полученного в дар имущества необходимо заполнить титульный лист, разд. 1 и 2, Приложение 1 налоговой декларации 3-НДФЛ. |

**1. Случаи представления налоговой декларации при получении в дар имущества**

Вопрос о декларировании дохода возникает при получении в подарок недвижимого имущества (например, дома, квартиры, земельного участка), транспортного средства, акций, долей или паев. Если даритель - физлицо, которое не является индивидуальным предпринимателем, а также членом вашей семьи или близким родственником - супругом (супругой), родителем (усыновителем) или ребенком (в том числе усыновленным), бабушкой, дедушкой, внуком, братом или сестрой, то вы должны представить в налоговый орган декларацию 3-НДФЛ (п. 18.1 ст. 217, пп. 7 п. 1 ст. 228 НК РФ).

Если же вы получили подарок от организации или ИП, подавать декларацию, как правило, не нужно, поскольку дарители в данном случае часто выступают налоговыми агентами и обязаны удержать НДФЛ из выплачиваемого вам дохода. При этом подарки общей стоимостью не более 4 000 руб. за календарный год НДФЛ не облагаются. В случае невозможности удержать налог они должны сообщить об этом в налоговый орган. Последний, в свою очередь, направит вам налоговое уведомление для уплаты НДФЛ со стоимости подарка (ст. 216, п. 28 ст. 217, п. п. 1, 4, 5 ст. 226, пп. 4 п. 1, п. п. 2, 6 ст. 228, п. 1 ст. 229 НК РФ).

Далее рассмотрим порядок заполнения декларации 3-НДФЛ, если вы в 2021 г. не получали иных доходов, подлежащих декларированию, кроме полученного в дар имущества, и не имеете права на налоговые вычеты.

**2. Разделы и листы налоговой декларации, которые вам понадобятся**

Для декларирования дохода в виде стоимости полученного в дар имущества вам понадобятся следующие листы декларации 3-НДФЛ (п. п. 2.1, 2.2 Порядка, утв. Приказом ФНС России от 15.10.2021 N ЕД-7-11/903@):

* титульный лист, а также разд. 1 и 2. Они обязательны к заполнению всеми налогоплательщиками, представляющими декларацию;
* Приложение 1. В нем отражается облагаемый доход, полученный от источников в РФ.

Вверху каждой страницы указываются ваши ИНН, фамилия и инициалы (кроме титульного листа). ИНН можно не указывать, если на титульном листе приведены код страны и ваши персональные данные (пп. 4, 7 п. 3.2, п. 1.10 Порядка).

Отметим также, что при заполнении декларации без использования программного обеспечения в пустых ячейках необходимо проставлять прочерки, если соответствующий показатель отсутствует или после его указания часть ячеек остается незаполненной (п. 1.12.2 Порядка).

**3. Заполнение налоговой декларации**

Заполнение налоговой декларации целесообразно начинать с Приложения 1, на основании которого заполняются разд. 2 и 1, а также титульный лист декларации.

**3.1. Заполнение Приложения 1 налоговой декларации**

Приложение 1 нужно заполнить следующим образом (п. 7.3 Порядка):

* в строке 010 указывается код вида дохода "17" (при получении в дар имущества, не являющегося ценными бумагами), "10" (при получении в дар ценных бумаг), "20" (при получении в дар имущества нерезидентом) (Приложение N 3 к Порядку).

|  |
| --- |
| **Справка.** Налоговые резиденты  По общему правилу налоговыми резидентами признаются физические лица, фактически находящиеся в РФ не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев. Для подтверждения статуса налогового резидента можно запросить соответствующий документ в налоговом органе (пп. 16 п. 1 ст. 32, п. 2 ст. 207 НК РФ); |

* в строках 030, 060 указываются данные дарителя - физического лица: ИНН (при наличии), Ф.И.О.;
* в строке 070 проставляется сумма полученного дохода - рыночная стоимость полученного в дар имущества. При дарении недвижимости налоговая база может также определяться исходя из кадастровой стоимости полученного в дар имущества, если она утверждена, обязанность определять налоговую базу исходя из рыночной стоимости имущества в случае дарения между лицами, не являющимися взаимозависимыми, отсутствует (п. 8 Обзора правовых позиций, отраженных в судебных актах Конституционного Суда Российской Федерации и Верховного Суда Российской Федерации, принятых во втором квартале 2020 года по вопросам налогообложения; п. 6 Обзора, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 21.10.2015; Информация ФНС России).

Строка 020 при получении в дар имущества не заполняется (п. 7.3 Порядка).

Строка 080 не заполняется, так как даритель не является налоговым агентом (пп. 7 п. 1 ст. 228 НК РФ).

**3.2. Заполнение разд. 2 налоговой декларации**

В разд. 2 рассчитывается общая сумма дохода, подлежащая налогообложению, налоговая база и сумма налога, подлежащая уплате (доплате) в бюджет (п. 6.1 Порядка).

Раздел 2 заполняется следующим образом (п. п. 6.1, 6.4, 6.6, 6.10 - 6.13, 6.15, 6.23 Порядка):

* в поле 001 указывается код вида дохода - "17", "10" или "20" в зависимости от того, являетесь ли вы резидентом, и вида полученного в дар имущества (Приложение N 3 к Порядку);
* в строках 010, 030 и 060 - сумма дохода, полученного в дар (налоговая база), та же, что указана в строке 070 Приложения 1. Также необходимо заполнить строки 061, 062 при указании кода вида дохода "10" или строку 063 - при указании кода вида дохода "17" или "20";
* в строках 070, 150 - сумма НДФЛ (сумма значения строки 061, умноженного на ставку 13%, и значения строки 062, умноженного на 15%, или значение строки 063, умноженное на 13% для налоговых резидентов РФ или 30% для налоговых нерезидентов).

**3.3. Заполнение разд. 1 налоговой декларации**

Раздел 1 заполняется следующим образом (п. 4.2 Порядка):

* в строке 020 - КБК налоговых доходов бюджетов, по которому должна быть зачислена сумма НДФЛ, подлежащая уплате (доплате) в бюджет: 182 1 01 02030 01 1000 110 (Перечень, утв. Приказом Минфина России от 08.06.2021 N 75н; Приложение N 2 к Приказу Минфина России от 08.06.2020 N 99н; Приложение N 3 к Приказу ФНС России от 29.12.2016 N ММВ-7-1/736@);
* в строке 030 - код ОКТМО по месту вашего жительства (месту учета), на территории которого осуществляется уплата НДФЛ;
* в строке 040 - сумма НДФЛ, подлежащая уплате (значение строки 150 разд. 2);
* в строке 050 проставляется ноль.

**3.4. Заполнение титульного листа налоговой декларации**

На титульном листе вам нужно заполнить все показатели, за исключением раздела "Заполняется работником налогового органа" (п. 3.1 Порядка).

При заполнении первичной декларации, по реквизиту "Номер корректировки" проставляется "0--".

По реквизиту "Налоговый период (код)" проставляется "34", поскольку декларация представляется за календарный год.

По реквизиту "Отчетный год" проставляется "2021" (пп. 1, 2 п. 3.2 Порядка).

По реквизиту "Представляется в налоговый орган (код)" указывается код налогового органа по месту жительства (а при его отсутствии - по месту пребывания), в который вы представляете декларацию. Его можно узнать в своей налоговой инспекции или на сайте ФНС России (пп. 3 п. 3.2 Порядка).

По реквизиту "Код страны" указывается числовой код страны вашего гражданства в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира (например, 643 - Российская Федерация). При отсутствии гражданства в данном поле указывается код страны, выдавшей документ, удостоверяющий личность (пп. 4 п. 3.2 Порядка).

По реквизиту "Код категории налогоплательщика" указывается код 760 (пп. 5 п. 3.2 Порядка; Приложение N 1 к Порядку).

По реквизиту "Код вида документа" указывается соответствующий цифровой код, например паспорт гражданина РФ обозначается кодом 21 (пп. 7.2 п. 3.2 Порядка; Приложение N 2 к Порядку).

По реквизиту "Код статуса налогоплательщика" укажите значение 1, если вы являетесь резидентом РФ, и значение 2 - если им не являетесь (пп. 8 п. 3.2 Порядка).

Также на титульном листе в соответствующих полях укажите ваши персональные данные, в частности Ф.И.О. (отчество - при наличии), дату рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон (пп. 6, 7, 9 п. 3.2 Порядка).

Далее проставляется количество страниц декларации и количество листов прилагаемых к ней подтверждающих документов или их копий. Сквозная нумерация страниц декларации проставляется вверху каждой страницы в поле "Стр." по следующему формату: 001, 002, 003, 004 (п. 1.14, пп. 10, 11 п. 3.2 Порядка).

В разделе "Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю" указываются сведения о лице, которое подтверждает отраженную в декларации информацию: соответственно о налогоплательщике или его представителе. В первом случае в поле, состоящем из одной ячейки, проставляется значение 1, во втором - значение 2. Налогоплательщик ставит только свою подпись и дату подписания декларации, а в отношении представителя указываются дополнительно его Ф.И.О. (отчество - при наличии) или Ф.И.О. руководителя организации - представителя и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (пп. 12 п. 3.2 Порядка).

Подпись и дата подписания декларации проставляются также и на других страницах декларации в соответствующем поле внизу каждой страницы (п. 1.11 Порядка).

***Примечание.*** *Заполнить декларацию можно с помощью бесплатной программы на сайте ФНС России.*